



Plats och tid Stadshuset, Sessionssalen, vån 1, kl. 13:15 – 14:03

Beslutande Enligt närvarolista

Justerare Dexter Krokstedt (SD)
Carina Diaz (V)

Tid och plats för justering Protokollet justeras digitalt senast 2026-10-08

Justerade paragrafer 123-136

Sekreterare

Arvid Johansson

Ordförande

Hans Å Strandberg (M)

Justerare

Dexter Krokstedt (SD) Carina Diaz (V)

BEVIS/ANSLAG

Kommunfullmäktiges protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum 2026-09-28

Datum när anslaget sätts upp 2026-10-08

Datum när anslaget tas ned 2026-10-30

Förvaringsplats för protokollet Förvaras digitalt vid kommunstyrelseförvaltningens kansli

Underskrift

Arvid Johansson



INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Paragrafer	Ärenden	Sida
§ 123	Meddelanden till kommunfullmäktige 2026-09-28	7
§ 124	Anmälan av motioner 2026-09-28	8
§ 125	Val av ny revisor (KD) till kommunens verksamheter	9
§ 126	Val av ny ersättare (S) i miljö- och byggnadsnämnden	10
§ 127	Val av ny ledamot till Lulebo AB:s styrelse	11
§ 128	Val av ledamot (S) till arbetsmarknads- och gymnasienämnden	12
§ 129	Val av ersättare (SD) i Norrbottens kommuners förbundsfullmäktige	13
§ 130	Arbetsordning för ungdomsfullmäktige	14 - 17
§ 131	Revidering av nämndreglemente	18 - 19
§ 132	Sammanträdesordning för kommunfullmäktige, kommunstyrelsen och utskott 2027	20 - 21
§ 133	Planprogram för Svartön och Hertsöfältet, Luleå industripark	22 - 24
§ 134	Detaljplan för del av Hertsön 11:1 och 20:1, Hertsöheden del 1	25 - 27
§ 135	Snabbinterpellation (SAV) om rätt till rättvist bemötande utan rasism	28 - 29
§ 136	Val av ersättare (S) i arbetsmarknads- och gymnasienämnden	30



NÄRVAROLISTA

Tjänstgörande ledamöter

Carina Sammeli (S)
Fredrik Hansson (S)
Bo Larsson (-)
Bodil Wennerbrandt Sevastik (S)
Nina Berggård (V)
Carola Lidén (C)
Samuel Ek (KD)
Sana Suljanovic (M)
Thomas Söderström (L)
Jens Lundqvist (S)
Thomas Larsson (SD)
Victor Öhlund (M)
Anja Johansson (S)
Ulrika Lundberg (V)
Evelina Rydeker (MP)
Jonas Brännberg (SAV)
Fredrik Bruhn (S)
Arne Nykänen (C)
Carl-Anders Johansson (S)
Jan Peter Kostet (S)
Maritha Meethz (S)
Ylva Mjördell (L)
Peter Bergström (M)
Mathias Karvonen (V)
Kristina Lindqvist (S)
Madelene Rydehäll (S)
Inger Oja (M)
Ilkka Isaksson (SD)
Peder Lundkvist (S)
Anne-Lie Ottosson (C)
Nora Nordgren (S)
Kent Ögren (S)
Fredrik Wiberg (M)
Helene Geelnard (S)
Dexter Krokstedt (SD)
Tim Larsson (S)
Fredrik Hjalte (L)
Hans Å Strandberg (M)



Anneli Ahlbäck (S)
Eric Lundvall (C)
Björn Diamant (S)
Carina Diaz (V)
Arvid Persson (M)
Eva Bergström (S)
Ingrid Cannerfelt (SD)
Andreas Bergström (KD)
Mehmet Tekin (S)
Hanna Sundqvist (S)
Matti Björk (M)
Bertil Bartholdson (V)

Frånvarande ledamöter

Anders Josefsson (M)
Daniel Smirat (S)
Anna Lutström (S)
Kristoffer Sundström (M)
Birger Isaksson (KD)
Yang Zuo (SD)
Nicklas Kemppainen (KD)
Inger Boström (V)
Stig Sörlin (MP)
Ann-Christin Holmström (SAV)
Peter Hedlund (S)

**Tjänstgörande ersättare**

Per Tjårdalen (M)
Tommy Andersson (S)
Lena Aronson (S)
Fredrik Lundström (M)
Christer Stenberg (V)
Sven Persson (MP)
Robert Lundqvist (SAV)
Inez Tomasson Olofsson (S)

Tjänstgör istället för

Anders Josefsson (M)
Daniel Smirat (S)
Anna Lutström (S)
Kristoffer Sundström (M)
Inger Boström (V)
Stig Sörlin (MP)
Ann-Christin Holmström (SAV)
Peter Hedlund (S)

Närvarande ersättare

Anders Rydehäll (S)
Margareta Lindbäck (S)
Berndt Hällgren (S)
Emma Pakkala (S)
Anna-Lena Andersson (S)
Dan Innala (S)
Ann-Margreth Brandell (S)
Ingemar Rehnman Johansson (S)
Signar Hammargren (M)
Kati Jääskeläinen (V) §§ 135-136

Frånvarande ersättare

Maria Müller (S)
Timothy Henriksen (M)
Anders Hermanson (M)
Stefan Dahln (-)
Vakant (SD)
Anders Lundgren (SD)
Kati Jääskeläinen §§ 123-134
Jenny Josefsson (V)
Fredrik Sideväm (C)
Ronald Andersson (C)
Sara Nordström (KD)
Erik Lindh (KD)
Martin Forss (L)
Sabina Asraf (L)
Annika Eriksson (MP)
Britta Berggren (SAV)



Övriga

Kjell Nilsson (M)

Ove Bucht (C)

Kommunrevisor

Kommunrevisor

§ 134

Detaljplan för del av Hertsön 11:1 och 20:1, Hertsöheden del 1

Ärendenr 2023/1318-3.1.1.3

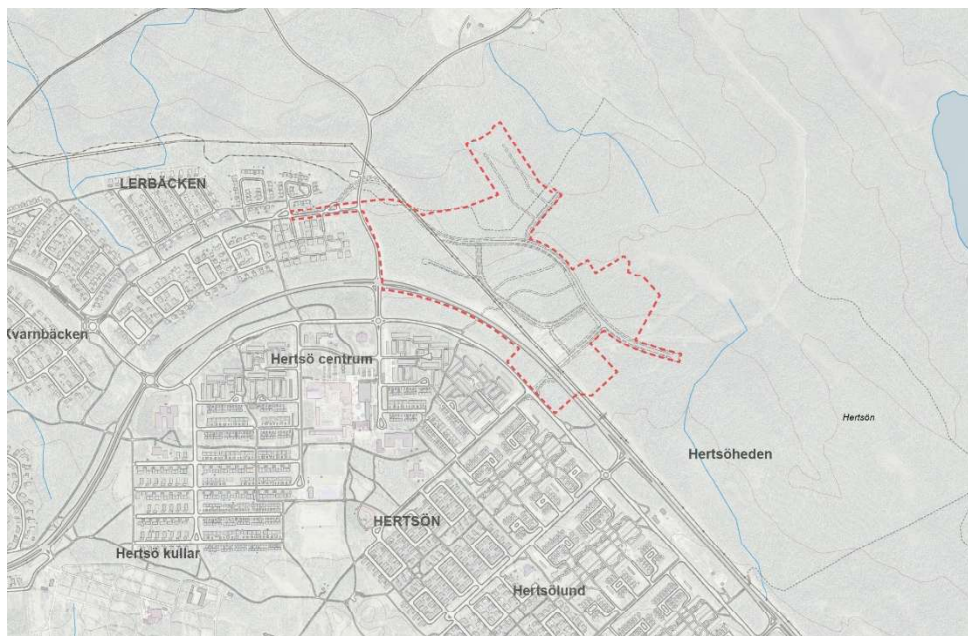
Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplan för del av Hertsön 11:1 och 20:1, Hertsöheden del 1.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsutskottet beslutade 2023-10-23 § 20 att ge kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att upprätta förslag till ny detaljplan för del av Hertsön 11:1 och 20:1, Hertsöheden del 1.

Hertsöheden är ett nytt bostadsområde norr om Hertsön och öster om Lerbäcken som blir en ny del av stadsdelen Hertsön. Hela Hertsöheden kommer att planläggas i flera etapper, denna detaljplan utgör den första delen.



Figur 1: Översiktskarta där planområdet är markerat i rött

Planens syfte är att pröva förutsättningarna för ny bostadsbebyggelse för den allmänna bostadsförsörjningen. I detaljplanen ska mark även reserveras för tillkommande kommunala funktioner, exempelvis förskola, skola, vård- och



omsorgsboende, gruppbostad samt tillskapas möjligheter för komplementverksamheter, idrott och andra eventuella mötesplatser. Den nya bebyggelsen ska anpassas till omgivningen och befintlig natur.

Detaljplanen bedöms stämma överens med gällande översiktsplan. Detaljplanen har föregåtts av ett detaljplaneprogram för hela Hertsöheden, beslutat av kommunfullmäktige 2023-11-20 § 211, med tidiga avvägningar, inriktningar och övergripande mål för områdets utveckling. Dessa har varit vägledande för detaljplanen. Större delen av planområdet berör mark som inte är planlagd sedan tidigare. Planområdet är ca 34 hektar stort och utgörs i sin helhet av kommunalt ägd mark.

Detaljplanen möjliggör för ca 800 nya bostäder i olika typer av bostadsformer; flerbostadshus, radhus, parhus och friliggande villor. Förutom bostäder och natur inrymmer detaljplanen även plats för en skola och två förskolor, ett vård- och omsorgsboende, naturmark, parkområde, gator och vägar, ytor för parkering, gc-tunnel under Hertsövägen, område för handel, idrottsplats och ett dagvattenstråk genom området.

Detaljplanen handläggs enligt plan- och bygglagens regler för så kallat utökat förfarande (se 5 kap. plan- och bygglagen). Ett utökat förfarande används då detaljplanen är av betydande intresse för allmänheten och bedömts kunna medföra betydande miljöpåverkan. Detaljplaner som handläggs med utökat förfarande beslutas av kommunfullmäktige.

Under samrådstiden inkom 16 skrivelser och under granskning har det inkommit 14 skrivelser med både synpunkter på planförslaget och information av mer generell karaktär.

Kommunstyrelsen har 2026-09-14 § 205 föreslagit kommunfullmäktige besluta att anta detaljplan för del av Hertsön 11:1 och 20:1, Hertsöheden del 1.

Sammanträdet

Ordföranden ställer kommunstyrelsens förslag under proposition och finner att kommunfullmäktige bifaller förslaget.

Dialog

Dialog har genomförts enligt plan- och bygglagens regler för samråd och granskning av detaljplan. Dialog har även skett med berörda förvaltningar, kommunala bolag och externa parter.

**Beslutsunderlag**

- Plankarta med bestämmelser – Detaljplan för del av Hertsön 11:1 och 20:1, Hertsöheden del 1, KLF Hid: 2026.7704
- Planbeskrivning – Detaljplan för del av Hertsön 11:1 och 20:1, Hertsöheden del 1, KLF Hid: 2026.7705
- Granskningsutlåtande - Detaljplan för del av Hertsön 11:1 och 20:1, Hertsöheden del 1, KLF Hid: 2026.7703
- Samrådsredogörelse – Detaljplan för del av Hertsön 11:1 och 20:1, Hertsöheden del 1, KLF Hid: 2026.2264
- MKB – Detaljplan för del av Hertsön 11:1 och 20:1, Hertsöheden del, KLF Hid: 2026.7708
- Särskild sammanställning av MKB – Detaljplan för del av Hertsön 11:1 och 20:1, Hertsöheden del 1, KLF Hid: 2026.7707
- Gestaltungsprogram – Hertsöheden, KLF Hid: 2026.7706
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande detaljplan för del av Hertsön 11:1 och 20:1, Hertsöheden del 1, KLF Hid: 2026.8074
- Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2026-08-31 § 77, KLF Hid: 2026.8235
- Kommunstyrelsens beslut 2026-09-14 § 205, KLF Hid: 2026.8539

Beslutet skickas till

Sändlista till ärendenummer KLF 2023/1318

Kommunstyrelseförvaltningen, Detaljplan



LULEÅ KOMMUN

Detta dokument är elektroniskt signerat.

Signed by: HANS ÅKE STRANDBERG

Date: 2026-10-08 00:39:02

BankID refno: 01a11884-efd5-792c-b40d-5d6950a83455



Ordförande: Hans Strandberg

Signed by: DEXTER KROKSTEDT

Date: 2026-10-07 11:06:21

BankID refno: 01a1159d-08c2-756e-82a7-b4ee344f7333



Justerare: Dexter Krokstedt

Signed by: Eva Carina Diaz

Date: 2026-10-07 11:05:29

BankID refno: 01a1159c-3828-730a-8cc6-81eb7f82bf50



Justerare: Carina Diaz

Signed by: Arvid Eino Tore Johansson

Date: 2026-10-08 09:10:45

BankID refno: 01a11a59-9655-70d2-ad10-eba4161d70ce



Sekreterare: Arvid Johansson